

| | |
|---|--|
| <u>CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA</u> |  CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA |
| Associati | Cerignola, Stornarella, Canosa di Puglia, Manfredonia Consorzio Igiene Ambientale Bacino Foggia 4 |
| profilo della C.U.C. | http://cucdeltavoliere.traspare.com |
| pec | cucdeltavoliere@pec.it |
| Sede di riferimento | Comune di Cerignola – Piazza della Repubblica - 71042 - Cerignola (FG) Tel. 0885 410292 – 410287 |
| <u>STAZIONE APPALTANTE</u> |  Comune di Canosa di Puglia – Piazza Martiri 23 Maggio, n.15 c/o C.U.C. del Tavoliere |
| Telefono | 0883 610227 - 0883 610228 |
| e-mail | ufficio.tecnico@comune.canosa.bt.it |
| pec | lavoripubblici@pec.comune.canosa.bt.it |
| profilo di committente | http://www.comune.canosa.bt.it |
| <u>TIPO APPALTO e OGGETTO</u> | Procedura aperta per l'affidamento, ai sensi dell'art. 60 e art. 133 comma 8 del D. Lgs. 50/2016 (inversione procedimentale), dei: RECUPERO E VALORIZZAZIONE DELLA VILLA COMUNALE - IL BORDO COME CONFINE ABITABILE |
| <u>FINANZIAMENTO</u> | PNRR Intervento finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU Missione 5 Inclusion e Coesione Componente 2 Rigenerazione Urbana e Housing Sociale Investimento 2.1 Investimento in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale |
| CIG | 98440005C8 |
| CUP | I23920000800001 |
| CPV LAVORI | |
| Responsabile unico del procedimento | Ing. Sabino Germinario - Dirigente del Settore Lavori Pubblici |
| Data scadenza presentazione offerte | 26/06/2023 h 17:00 |
| Data della gara | 27/06/2023 h 09:30 |
| <u>DOCUMENTO</u> | BANDO DI GARA |

In esecuzione della Determina del Dirigente Settore Lavori Pubblici del Comune di Canosa di Puglia n., ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016, viene indetta selezione pubblica per l'appalto di lavori indicati in oggetto, da esperire mediante procedura aperta ex art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 ai sensi e per gli effetti delle vigenti norme in materia di opere pubbliche.

1. **STAZIONE APPALTANTE:** Comune di Canosa di Puglia – Settore Lavori Pubblici – Piazza martiri 23 maggio, 15 – 76012 Canosa di Puglia (BT) - Tel 0883 610228 - pec: lavoripubblici@pec.comune.canosa.bt.it – sito internet: <http://www.comune.canosa.bt.it>.
2. **PROCEDURA DI SELEZIONE DEL CONTRAENTE:** procedura aperta, definita dall'art. 3, comma 1, lettera sss), del D.Lgs. n. 50/2016, nel rispetto di quanto previsto dagli artt. 59 e 60 del medesimo Decreto. La procedura di gara sarà gestita, ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., mediante apposito sistema informatico (di seguito, “**Piattaforma Telematica**”) accessibile attraverso il portale all'indirizzo (<https://cucdeltavoliere.traspare.com/>). La Stazione Appaltante intende avvalersi della facoltà cosiddetta di inversione procedimentale di cui all'art. 133 co. 8 d.lgs. 50/2016, e pertanto procederà prima alla valutazione delle offerte economiche, poi alla verifica della anomalia ed infine alla verifica della documentazione amministrativa del concorrente primo in graduatoria.
3. **LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI ED ONERI PER LA SICUREZZA:**

3.1 **Luogo di esecuzione:** Comune di Canosa di Puglia

Descrizione dei lavori: esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i **RECUPERO E VALORIZZAZIONE DELLA VILLA COMUNALE - IL BORDO COME CONFINE ABITABILE** meglio descritti negli elaborati del progetto esecutivo approvato con Determinazione del Dirigente Settore lavori Pubblici n.

3.2 **Importo complessivo dell'appalto (lavori): euro 1.057.452,59** al netto dell'I.V.A. e compresi gli oneri per l'attuazione della sicurezza non soggetti a ribasso, di cui:

3.3.1 **Importo dei lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso (al netto degli oneri per la sicurezza di cui al successivo punto): euro 1.047.199,66** al netto dell'I.V.A.;

3.3.2 **Oneri per l'attuazione della sicurezza non soggetti a ribasso: euro 10.252,93** al netto dell'I.V.A.

3.3 **Lavorazioni di cui si compone l'intervento:**

| Lavorazione | Cat. D.P.R. 207/2010 e s.m.i. | Classifica | Qualificazione obbligatoria (si/no) | Importo (euro) | Percentuale | Categoria prevalente o scorporabile |
|-------------|--|------------|---|-------------------|-------------|--|
| | | | | | | |

| | | | | | | |
|--|------|-----|----|--------------|--------|--------------|
| RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA AI SENSI DELLE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI BENI CULTURALI E AMBIENTALI ¹ | OG2 | III | SI | 934 652,82 | 88,39% | Prevalente |
| VERDE E ARREDO URBANO ¹ | OS24 | I | SI | 122 799,77 | 11,61% | Scorporabile |
| | | | | 1 057 452,59 | 100% | |

3.4 Modalità di determinazione del corrispettivo: corrispettivo a misura, ai sensi dell'art. 59, comma 5-bis, del D.Lgs. n. 50/16 e s.m.i e dell'art. 43 comma 7 del D.P.R. n. 207/2010.

- 4. MODALITÀ DI FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO:** L'appalto è finanziato dall'Unione europea – NextGeneration EU PNRR Missione 5 Inclusione e Coesione - Componente 2 Rigenerazione Urbana e Housing Sociale - Investimento 2.1 Investimento in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale

I pagamenti avverranno secondo le modalità stabilite nel capitolato speciale d'appalto nonché secondo quanto specificatamente previsto dal PNRR.

All'aggiudicatario, su esplicita richiesta, verrà corrisposta, alle condizioni e con le modalità indicate dall'art. 35, comma 18, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., un'anticipazione pari al 20 per cento sul valore del contratto dell'appalto. Per quanto attiene ai pagamenti, trova applicazione l'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i., in tema di tracciabilità dei flussi finanziari.

- 5. TERMINE DI ESECUZIONE:** il termine di esecuzione dei lavori è fissato in giorni **245 (DUECENTOQUARANTACINQUE)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data di inizio dei lavori da formalizzarsi con sottoscrizione di apposito "Verbale di Consegna dei Lavori". Per ragioni di urgenza, l'impresa si impegna in sede di offerta, a dare inizio ai lavori anche in assenza di contratto ed a seguito della comunicazione di aggiudicazione dell'appalto ai sensi dell'art. 32 commi 8 e 13 del D.Lgs. n. 50/2016 es.m.i..
- 6. DIVISIONE IN LOTTI:** la tipologia dell'appalto non può essere ripartita in lotti, ai sensi dell'art. 51 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in quanto l'opera da realizzare non dà la possibilità di individuare lotti funzionali appaltabili distintamente.
- 7. VARIANTI:** non sono ammesse offerte con varianti al progetto.
- 8. SUBAPPALTO:** qualora l'impresa (o la capogruppo in caso di R.T.I.) intenda avvalersi del subappalto deve indicare all'atto dell'offerta le parti dei lavori che intende subappaltare o concedere in cottimo, in conformità a quanto previsto dall'art. 105 del D.Lgs n. 50/2016, come modificato dalla Legge n. 108/2021.
- 9. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** L'aggiudicazione sarà effettuata mediante il criterio del prezzo

1 Gli oneri della sicurezza derivanti dall'applicazione del PSC sono stati ripartiti proporzionalmente nelle categorie di lavoro.

più basso inferiore a quello posto a base di gara, come indicato all'articolo 36, comma 9/bis e art. 97, comma 2, 2/bis e 2/ter del Codice.

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: sono ammessi a partecipare alla gara gli operatori economici di cui all'art. 45, comma 2, lettere a), b), c), d), e), f) e g), del D.Lgs. n. 50/2016, in possesso dei requisiti prescritti dal successivo art. 11 del presente bando, che non si trovino nelle cause di esclusione previste dall'art. 80 del medesimo decreto, nonché gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi. È ammessa la partecipazione di imprese temporaneamente raggruppate o raggruppande e di consorzi ordinari di operatori economici con l'osservanza della disciplina di cui all'articolo 48 del D. Lgs. n. 50/2016, ovvero per le imprese stabilite in altri Stati membri dell'U.E., nelle forme previste nei Paesi di stabilimento. È ammessa la partecipazione di Consorzi di imprese con l'osservanza della disciplina di cui agli articoli 47 e 48 del D.Lgs. n. 50/2016. I Consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettera b), del D. Lgs. n. 50/2016 sono tenuti ad indicare, nella dichiarazione, per quali consorziati il Consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma (individuale od associata) pena l'esclusione sia del Consorzio che dei consorziati. Si precisa che i requisiti di carattere generale devono essere posseduti da ciascuna impresa partecipante al raggruppamento o, in caso di consorzio, da tutte le imprese consorziate che partecipano alla presente procedura di gara. Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti o da costituirsi, o di aggregazione di imprese di rete, o di GEIE, ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande o consorziate/consorziande o aderenti al contratto di rete, deve essere in possesso del requisito di iscrizione nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio, o all'apposito registro se cooperativa, per l'esercizio dell'attività oggetto dell'appalto; per le imprese residenti nei Paesi della Comunità Europea, la predetta iscrizione dovrà risultare da apposito documento, corredato da traduzione in lingua italiana, che dovrà attestare l'iscrizione in analogo registro professionale e commerciale dello Stato di residenza ai sensi dell'art. 83, comma 3, del D. Lgs. n. 50/2016; nell'ipotesi di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice la predetta iscrizione deve essere posseduta dal consorzio e dalle imprese consorziate per le quali il consorzio concorre.

11. CONDIZIONI MINIME PRINCIPALI DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE i concorrenti devono possedere:

● **(caso di concorrente con sede in Italia):**

- attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi degli artt. 84, comma 1, del D. Lgs. n° 50/2016 e 61 del D.P.R. n. 207/2010, la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere, secondo quanto indicato al precedente punto 3.6.;

● **(caso di concorrente stabilito in altri Stati aderenti all'Unione Europea):**

- i requisiti previsti dal DPR n. 207/2010 e ss.mm.ii. accertati, ai sensi dell'art. 62 del suddetto DPR n. 207/2010 e s.m.i. , in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi;

12. MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA: le indicazioni sono fornite dal Disciplinare di gara scaricabile dal sito internet: www.cucdeltavoliere.traspare.com nella sottosezione Bandi di gara.

13. MODALITÀ DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE: La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico-professionale ed economico-finanziario avverrà, ai sensi del combinato disposto degli articoli 81, co. 1 e 4, e art. 216, co. 13, del Codice dei Contratti, come sancito dalla Delibera ANAC 27 luglio 2022 n. 464, attraverso l'utilizzo della Banca Dati Nazionale dei contratti pubblici ("BDNCP"), istituita presso l'ANAC e, nello specifico, mediante il **Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE)**. Tutti i soggetti invitati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale dell'Autorità

(Servizi ad accesso riservato – FVOE) secondo le istruzioni contenute nonché acquisire il “PASSOE” (documento che attesta che l’operatore può essere verificato tramite il Fascicolo virtuale), di cui all’articolo 2, co. 3.2, della delibera ANAC n. 157 del 16 febbraio 2016, da produrre in sede di partecipazione alla gara, da inserire nella busta contenente la documentazione amministrativa.

14. **AVVALIMENTO:** Non è ammesso il ricorso all'avvalimento di cui all'art. 89 del Codice dei contratti, ai sensi degli artt. 146 e 148 del D. Lgs. 50/2016.
15. **TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA:** 180 (centottanta) giorni dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte.
16. **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** legali rappresentanti delle ditte concorrenti o loro incaricati muniti di apposita delega.
17. **GARANZIA A CORREDO DELL'OFFERTA:** l'offerta dei concorrenti deve essere corredata ai sensi dell'art. 93, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, da una cauzione provvisoria di **euro 21.149,05**, pari al 2% dell'importo dell'appalto (importo totale lavori compresi gli oneri della sicurezza) di cui al precedente punto 3.3, secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara.
18. **CONTRIBUTO DOVUTO PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA:** i soggetti concorrenti devono versare, a pena di esclusione, il contributo sulla gara a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici, servizi e forniture, nella misura di **euro 165,00** secondo le modalità riportate nel disciplinare di gara.
19. **DOCUMENTAZIONE DA VISIONARE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA:** i documenti di gara sono accessibili all’indirizzo <https://cucdeltavoliere.traspare.com/>.
20. **CHIARIMENTI:** ai sensi dell’articolo 74, co. 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., gli operatori economici potranno richiedere, entro e non oltre 6 (sei) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, eventuali ulteriori informazioni inerenti alla presente procedura di gara, esclusivamente mediante la Piattaforma Telematica nell’apposita area “**richiesta chiarimenti**”. Le risposte alle richieste di chiarimento verranno notificate all’indirizzo e-mail dell’Operatore Economico e saranno visualizzabili anche nei dettagli di gara nella scheda “chiarimenti”. Le domande e le relative risposte ai chiarimenti, inoltre, saranno pubblicate nella parte pubblica della gara nell’apposito spazio dedicato ai chiarimenti.

Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

Le risposte alle richieste di chiarimenti saranno rese dal Comune di Foggia anche in unica soluzione, dando comunicazione agli operatori economici della pubblicazione di tali risposte tramite Piattaforma Telematica, nel rispetto del termine previsto dall’art. 74, comma 4 del Codice dei contratti. Eventuali rettifiche al Bando di gara verranno pubblicate secondo le modalità di legge.

21. **SOPRALLUOGO:** il sopralluogo non è obbligatorio.
22. **TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**
 - 22.1 Scadenza della gara: **entro le ore 17:00 del giorno 26/06/2023**
 - 22.2 Indirizzo www.cucdeltavoliere.traspare.com
 - 22.3 Modalità: secondo quanto previsto all'art. 5) del disciplinare di gara;

22.4 Apertura offerte: **in seduta pubblica il giorno 27/06/2023 ore 10:30-**, presso la sede della CUC del Tavoliere sita al 3^a piano del Palazzo di Città di Cerignola, P.zza della Repubblica.

23. ALTRE INFORMAZIONI:

- a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 80 del D. Lgs.n.50/2016 e ss.mm.ii.;
- b) non sono ammessi i soggetti privi dei requisiti di carattere economico e tecnico di cui al precedente punto 11) del presente bando;
- c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- d) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- e) in caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 45, comma 2, lettere d), e), ed f) del D.Lgs. n. 50/2016, i requisiti di cui al punto 11) del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui al D.P.R. n. 207/2010, come meglio specificato nel disciplinare di gara;
- f) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 103, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 es.m.i.;
- g) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- h) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- i) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;
- j) la contabilità dei lavori sarà effettuata secondo quanto previsto dal capitolato speciale d'appalto;
- k) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- l) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni contenute nell'art. 110, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016;
- m) trattandosi di un progetto finanziato dal PNRR l'appaltatore dei lavori sarà soggetto a maggiori controlli anche per quanto concerne l'organizzazione e la gestione del cantiere, dovrà pertanto assicurare quanto previsto dal progetto esecutivo per la gestione del cantiere, dei rifiuti e per l'approvvigionamento dei materiali dovrà presentare alla DL le certificazioni di prodotto indicate nel CSA;
- n) è esclusa la competenza arbitrale;
- o) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'articolo 10 della legge n. 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- p) per tutto quanto non previsto o richiamato dal presente bando si rimanda alla normativa vigente in materia;
- q) Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016, è l'Ing. Sabino

Germinario.

Data di pubblicazione sul sito del committente: _____

Data di pubblicazione sulla G.U.R.I.: _____

Canosa di Puglia _____

Il R.U.P.

Ing. Sabino Germinario