



ALLEGATO "II"

MODULO PER LA RICHIESTA DI CONTRIBUTO AI SENSI DELL'ART. 14, COMMA 5, DELL' OCDPC
532/2018.

D.G.R. n./2019. Richiesta di incentivo per interventi strutturali di rafforzamento locale o di miglioramento sismico o, eventualmente, di demolizione e ricostruzione di edifici privati (articolo 2, comma 1, lettera c), OCDPC 532/2018).

Ai Sindaco del Comune di : [] prov. []

classificato sismico dal¹ [] declassificato dal [] al []

Ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 e successive modificazioni, il/la sottoscritto/a

(nome) [] (cognome) [],
nato/a a [] prov. [], il [] [] [] [] [], residente a
[] prov. [], via/piazza []
[] n. [], CF: [] in qualità di²:

<input type="radio"/>	proprietario di edificio singolo
<input type="radio"/>	amministratore di edificio condominiale formalmente costituito ³ (indicare il codice fiscale del condominio) -----
<input type="radio"/>	rappresentante della comunione designato all'unanimità ⁴

¹ La data di prima classificazione sismica del Comune si desume dalla colonna 5 dell'allegato 7, il periodo di eventuale declassificazione dalla colonna 6 dell'allegato 7 all'Ordinanza 532/2018.

² Barrare una sola delle tre possibilità annerendo il corrispondente cerchietto **Si precisa che la domanda di contributo deve essere riferita a tutto l'edificio indipendente o all'Unità Strutturale Minima così come definiti nella DGR/2019 e suoi Allegati ed presentata, quindi, per conto di tutti i proprietari di tale unità.**

³ Vedi All. 6 punto 2 sub a) all'Ordinanza 532/2018: "Nel caso di condomini costituiti formalmente, la domanda di accesso ai contributi può essere prodotta dall'Amministratore in conformità al regolamento adottato dal condominio."

⁴ Vedi All. 6, punto 2, sub b), all'Ordinanza 532/2018: "Nel caso di comunioni i proprietari designano all'unanimità, con apposita scrittura privata o procura un rappresentante della comunione. Questi provvede a redigere la richiesta di incentivo di cui al comma 5 dell'art. 14.". **Copia conforme della scrittura privata o della procura va allegata alla richiesta di incentivo PENA L'INAMMISSIBILITA' DELLA DOMANDA.**



DICHIARA che:

- 1) l'edificio è composto dalle unità immobiliari riportate nella seconda colonna del seguente quadro, ospita il numero medio di occupanti giornalmente riportato nella terza colonna⁷ ed ha una superficie lorda per ciascun uso riportata nella quarta colonna:

Tab. 1: Numero unità immobiliari, numero occupanti stabilmente le medesime, superfici lorde.

USO	Numero unità immobiliari	Numero occupanti ⁽⁸⁾	Superfici lorde (mq)
Abitativo	_ _ _	_ _ _	_ _ _
Esercente arte o professione	_ _ _	_ _ _	_ _ _
Produttivo	_ _ _	_ _ _	_ _ _
Totale		_ _ _	_ _ _

- 2) l'edificio per cui si chiede l'incentivo ha le seguenti caratteristiche relative alla tipologia costruttiva ed all'epoca di costruzione⁹:

Tipologia Costruttiva

o	calcestruzzo armato	o	muratura o mista	o	acciaio
---	---------------------	---	------------------	---	---------

Anno di realizzazione |_|_|_|_|

Epoca di realizzazione¹⁰

o Prima del 1919	o Tra il 1920 ed il 1945	o Tra il 1946 ed il 1961	o Tra il 1962 ed il 1971	o Tra il 1972 ed il 1981	o Tra il 1982 ed il 1984	o Dopo il 1984 ¹¹
------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	------------------------------

- 3) la superficie lorda coperta complessiva¹² di edificio soggetto ad interventi è di: |_|_|_|_|_| mq

⁷ Il numero di occupanti, diviso per l'incentivo richiesto, influenza la posizione in graduatoria.

⁸ Numero medio di occupanti giornalmente l'edificio (dimoranti stabilmente per le unità ad uso abitativo, esercenti arte o professione e impiegati in attività produttive per le unità immobiliari destinate a tali usi (allegato 3, punto 2 dell'Ordinanza 532/2018). A questo scopo, si veda l'ALLEGATO "I" -DGR/2019, in particolare, il punto B10).

⁹ Barrare una sola delle possibili scelte annerendo il corrispondente cerchietto.

¹⁰ Da compilare solo se non è stata indicato l'anno di realizzazione. **Nel caso di edificio interessato da ampliamento non provvisto di giunto tecnico l'epoca di realizzazione è quella della porzione di fabbricato (ampliamento o porzione originaria) con maggiore superficie lorda; l'importo del contributo è determinato con riferimento alla superficie lorda dell'intero edificio, nei modi e nei limiti definiti dall'Ordinanza.**

¹¹ Si precisa che ai sensi dell'art. 11 comma 1) dell'Ordinanza 532/2018 i contributi non possono essere concessi per interventi su edifici realizzati o adeguati dopo il 1984 a meno che la classificazione sismica non sia stata variata in senso sfavorevole successivamente al 1984.

¹² Per superficie lorda complessiva coperta dell'edificio si intende la somma delle superfici calpestabili coperte delle unità



- 4) l'edificio non è oggetto di interventi strutturali, già eseguiti o in corso alla data di pubblicazione della presente ordinanza n. 532/18¹³ o che usufruiscono di contributi a carico di risorse pubbliche per la stessa finalità;
- 5) l'edificio non ricade in area classificata R4 dal piano per l'assetto idrogeologico (PAI);
- 6) l'edificio non è ridotto allo stato di rudere o abbandonato e non ricade nella fattispecie di cui all'articolo 51 del decreto del Presidente della Repubblica n. 380/2001¹⁴;
- 7) oltre due terzi dei millesimi di proprietà delle unità immobiliari dell'edificio sono destinati a residenza stabile e continuativa di nuclei familiari, oppure all'esercizio continuativo di arte o professione o attività produttiva¹⁵;
- 8) l'edificio è stato progettato o costruito quando il Comune:
- | | |
|--|--|
| <input type="radio"/> Era classificato sismico | <input type="radio"/> Non era classificato sismico ¹⁶ |
|--|--|
- 9) L'edificio è prospiciente una via di fuga secondo quanto riportato nei piani di protezione civile del comune¹⁷
- | | |
|---|---|
| <input type="radio"/> Sì:
data piano _ _ _ _ _ _ _ _ | <input type="radio"/> No o il piano non individua le
vie di fuga |
|---|---|
- 10) L'edificio è soggetto ad ordinanza sindacale di sgombero in regime ordinario motivata da gravi deficienze statiche
- | | |
|---|--------------------------|
| <input type="radio"/> Sì: data e protocollo ¹⁸
 _ _ _ _ _ _ _ _ / _ _ _ _ | <input type="radio"/> No |
|---|--------------------------|
- 11) limitatamente alle attività produttive industriali o artigianali, di non ricadere nel regime degli "aiuti di stato"¹⁹.

immobiliari e delle parti comuni dell'edificio e delle superfici occupate da muri portanti, setti, tamponature e tramezzi. Per la contabilizzazione delle soffitte o dei sottotetti, vedere quanto previsto al punto d) dell'Allegato 5 dell'Ordinanza 532/2018. In ogni caso per il calcolo delle superfici, attenersi a quanto stabilito nell'ALLEGATO "I" – DGR .../2019 ed in particolare nel paragrafo "C".

¹³ OCDPC n. 532 del 12 luglio 2018, pubblicata sulla GU n. 169 del 23 luglio 2018.

¹⁴ Art. 51, DPR 380/01 (*Finanziamenti pubblici e sanatoria*): La concessione di indennizzi, ai sensi della legislazione sulle calamità naturali, è esclusa nei casi in cui gli immobili danneggiati siano stati eseguiti abusivamente in zone alluvionali; la citata concessione di indennizzi è altresì esclusa per gli immobili edificati in zone sismiche senza i prescritti criteri di sicurezza e senza che sia intervenuta sanatoria.

¹⁵ Alla data di pubblicazione dell'OCDPC n. 532/2018, ossia il **23 luglio 2018** (GU n. 169 del 23.07.2018).

¹⁶ Il punto 4 dell'Allegato 3 dell'Ordinanza 532/2019 prevede che se l'edificio è stato progettato o costruito quando il comune in cui è situato non era classificato sismico, il punteggio per la graduatoria viene maggiorato del 20%. La sussistenza del requisito si evince confrontando l'epoca di costruzione con le date di classificazione sismica dei comuni riportate nell'allegato 7 dell'Ordinanza.

¹⁷ Il punteggio per gli edifici prospicienti le vie di fuga viene maggiorato del 50%. Se il piano di protezione civile non è stato approvato o lo è stato ma non definisce le vie di fuga, la maggiorazione non si applica, non potendosi stabilire se l'edificio prospetta su dette vie di fuga. Se il piano è stato approvato e definisce le vie di fuga, riportare la data di approvazione. Barrare una sola delle due possibilità annerendo il corrispondente cerchietto.

¹⁸ Nel caso di edificio soggetto ad ordinanza sindacale di sgombero emanata in regime ordinario (quindi non in un contesto emergenziale), non ricadente nelle cause di esclusione di cui agli articoli 2,11,13 dell'Ordinanza 532/2018, occorre riportare gli estremi dell'atto.

¹⁹ Nel caso di edifici, o porzioni di essi, soggetti ad attività produttive, industriali o artigianali o assimilabili (attività agricole, produttive di beni e servizi, commerciali o non commerciali), ai sensi del comma 5 dell'art. 2, occorre **allegare**



**REGIONE
PUGLIA**

DIPARTIMENTO MOBILITA', QUALITA' URBANA, OPERE PUBBLICHE ECOLOGIA E
PAESAGGIO
SEZIONE DIFESA DEL SUOLO E RISCHIO SISMICO
SERVIZIO SISMICO

Il sottoscritto/a _____,

- acquisite le informazioni fornite dal titolare del trattamento ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. 196/2003, presta il suo consenso al trattamento dei dati personali per i fini indicati nella suddetta ordinanza;

- allega:

- a) copia del proprio documento di identità in corso di validità;
- b)
- c)

_____, ____/____/____
luogo *data*

Firma del richiedente

**Verificata l'ammissibilità ai sensi dell'ALLEGATO "I" DGR .../2019
Data, Timbro e Firma del Responsabile del Procedimento (RUP) del Comune**

Il Dirigente della Sezione Difesa del Suolo
e Rischio Sismico
(Dott. Gianluca FORMISANO)