

|                            |                  |   |               |             |
|----------------------------|------------------|---|---------------|-------------|
| COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA | PROGETTO         | PUE CPF.CP/EP S.S. 93   |               |             |
|                            | OGGETTO          | Stato di progetto -individuazione lotti, superfici e cubature |               |             |
|                            | DATI catastali   | foglio 42 part. 321,325,327,411,717 - 144,660,674,675,681     |               |             |
|                            | DATI legislativi | Art. 6 c.B L.R. 20/ 2001 a artt. 38 e 53 delle NTA            |               |             |
|                            | COMMITTENZA      | Soc. SEM s.n.c. di Matarrese Maria Angela & C.                |               |             |
|                            | IMPRESA          | Arch. Flavia Capacchione                                      |               |             |
| TAVOLA                     | DATA             | PROGETTISTA   | DIRETTORE LAV | CALCOLATORE |
| 6                          | 06/2021          | 1:500<br>SCALA  |               |             |



| A SUPERFICI LOTTI SEM |                |
|-----------------------|----------------|
| A1                    | 814,33         |
| A2                    | 400,00         |
| A3                    | 180,35         |
| A4                    | 472,51         |
| <b>TOT.</b>           | <b>1867,19</b> |

| B SUPERFICI LOTTI GIORDANO |               |
|----------------------------|---------------|
| B1                         | 147,91        |
| B2                         | 203,30        |
| <b>TOT.</b>                | <b>351,22</b> |

| SUPERFICI LOTTI TOTALE |                 |
|------------------------|-----------------|
| A                      | 1867,19         |
| B                      | 351,22          |
| <b>TOT.</b>            | <b>2.218,41</b> |

Q (Rapporto massimo di copertura)  
 $0,7 (70\%) \times 16.760,45 = 11.732,32 \text{ mq}$        $2.218,41 \text{ mq} < 11.732,32 \text{ mq}$

**CUBATURE DI PROGETTO (V= Volume)**

| CUBATURE SEM sas |                 |       |                  |
|------------------|-----------------|-------|------------------|
| LOTTO            | Sup             | H max | mc               |
| A1               | 814,33          | 7,50  | 6.107,48         |
| A2               | 400,00          | 7,50  | 3.000,00         |
| A3               | 180,35          | 7,50  | 1.352,63         |
| A4               | 472,51          | 7,50  | 3543,80          |
| <b>TOT.</b>      | <b>1.867,19</b> |       | <b>14.003,94</b> |

$14.003,94 < 20.151,28$

| CUBATURE GIORDANO |               |       |                 |
|-------------------|---------------|-------|-----------------|
| LOTTO             | Sup           | H max | mc              |
| B1                | 147,91        | 7,50  | 1.109,33        |
| B2                | 203,30        | 7,50  | 1.524,75        |
| <b>TOT.</b>       | <b>561,70</b> |       | <b>2.634,08</b> |

$2.634,08 < 2.642,84$

Cubatura di progetto (14.003,94 + 2.634,08) mc = 16.638,02 mc  
**Cubatura Max realizzabile 22.794,12 mc > 16.638,02 mc (progetto)**

- Proprietà SEM
- Edifici esistenti proprietà SEM
- Edifici di progetto SEM
- Proprietà Giordano
- Edifici esistenti proprietà Giordano
- Edifici di progetto Giordano
- Verde privato di progetto
- Verde pubblico di progetto
- Area privata di progetto
- Parcheggio pubblico di progetto
- Area drenante di deposito esterna

