



# .CITTA' DI CANOSA DI PUGLIA

.Provincia Barletta – Andria - Trani

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**REG. GEN. 1513 del 16/09/2022**

### **.III SETTORE - PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE - AGRICOLTURA - ATTIVITA' PRODUTTIVE - AMBIENTE - SPORT**

.PROPOSTA DI DETERMINAZIONE N° 1632 DEL 16/09/2022

**OGGETTO:** PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE. Intervento per la tutela e la valorizzazione di aree di attrazione naturale denominato “C.Ur.A- Corridoio Ecologico Urbano Archeologico” - AGGIUDICAZIONE EFFICACE. - CUP I22I18000070002 – CIG 9216460F61

#### **PREMESSO CHE:**

- con Determina Dirigenziale n. 707 del 21/06/2019 è stata accertata ed impegnata la spesa relativa all'intervento “C.Ur.A. - Corridoio Ecologico Urbano Archeologico”;
- con Determina Dirigenziale n. 736 del 26 giugno 2019 è stato approvato il DPI e determina a contrarre per i servizi di ingegneria ed architettura per l'affidamento dei servizi di rilievo, indagine, relazione geologica ed archeologica, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori relative all'intervento per la tutela e la valorizzazione di aree di attrazione naturale denominato “C.Ur.A - Corridoio Ecologico Urbano Archeologico”;
- la procedura di gara è stata indetta mediante pubblicazione del bando sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea n. S141 del 24/07/2019 e sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, serie speciale n. 85 del 22/07/2019;
- con provvedimento D.D. n. 147 del 11.11.2019, comunicato a tutti i concorrenti in pari data, la Centrale di Committenza CUC del Tavoliere, ha provveduto a dichiarare l'aggiudicazione definitiva non efficace in favore dell'Appaltatore, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice dei Contratti;
- a seguito di espletamento delle procedure di gara, con Determina Dirigenziale della Responsabile della CUC del Tavoliere n. 147 del 11/11/2019, notificata a mezzo piattaforma telematica, è stata aggiudicata la procedura di gara all'operatore economico RTP costituendo tra COR architectos lda. (MANDATARIO) con Ing. Alessandro Gasparini, Dott.ssa Anna Leoni, Geol. Davide Gasparetti, Arch. Anna Merci, Arch. Stefano Nervi (in qualità di MANDANTI);
- con Determinazione Dirigenziale n. 250 del 27/02/2020 è stato approvato il fascicolo di gara della CUC del Tavoliere protocollo 7517 del 27/02/2020 e ne è stata attestata la sopravvenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, in favore dell'operatore economico RTP costituendo tra COR architectos lda. (MANDATARIO) con Ing. Alessandro Gasparini, Dott.ssa Anna Leoni, Geol. Davide Gasparetti, Arch. Anna Merci, Arch. Stefano Nervi (in qualità di MANDANTI);
- in data 26 Giugno 2020, è stato sottoscritto il contratto tra le parti e registrato in Barletta il 21 luglio 2020 al n. 1216;
- con determinazione dirigenziale n. 656 del 30/06/2020 veniva nominato l'ing. Tommaso TODISCO, quale tecnico incaricato per attività di supporto al RUP;

- con determinazione dirigenziale del Responsabile del III Settore n. 1007 in data 23/09/2020 veniva incaricato il RTP dell'attività di verifica: "Misurlab s.r.l. di Foggia", P.I. 03845360712 mandataria, Ingegneria Futura Energia Srl e Arch. Liliana ROSINI quali mandanti;
- con Decreto sindacale n. 31637/2020 l'ing. Riccardo Miracapillo, veniva nominato Dirigente del III Settore del Comune di Canosa di Puglia, subentrando in qualità di RUP alla presente procedura;
- con prot. n. 5609 del 24/02/2021 e successivo prot. 5709 del 24/02/2021, veniva trasmesso da parte del RT incaricato l'aggiornamento del progetto definitivo;
- con prot. n. 5711 del 24/02/2021 e successivo prot. 7957 del 18/03/2021, veniva trasmesso da parte del RT incaricato il piano delle indagini, richiedendo un approfondimento in alcune aree maggiormente interessate dal progetto definitivo; con nota prot. n. 6444 del 03/03/2021, il RUP trasmetteva il progetto definitivo alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Barletta-Andri a-Trani e Foggia, richiedendo il parere di competenza ai sensi del D.Lgs 42/2004;
- con nota prot. n. 10853 del 15/04/2021, il RUP trasmetteva il progetto definitivo unitamente al "Piano delle Indagini" alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Barletta-Andri a-Trani e Foggia, richiedendo il parere di competenza in merito alla Verifica preventiva di interesse archeologico di cui all'art. 28, comma 4 del D.Lgs 42/2004 ed all'art. 25 del D.Lgs 50/2016;
- con prot. n. 11076 del 16/04/2021 viene altresì acquisito il Rapporto di Verifica da parte dell'UTV in cui si evidenzia la prescrizione di alcune "Non conformità minori", che si configurano come prescrizioni per la redazione del Progetto Esecutivo;
- con prot. n. 23244 del 08/08/2021 e prot. n. 23245 del 09/08/2021 sono stati acquisiti i precitati pareri da parte della Soprintendenza;
  - in data 16/11/2021 con n. di prot. 33799 e successive integrazioni l'RTP ha depositato agli atti del comune il progetto esecutivo dei suddetti lavori;
  - è stato acquisito il rapporto conclusivo relativo al progetto esecutivo, prot. 4190 del 08/02/2022, redatto dal soggetto verificatore, con parere di piena e sostanziale conformità e conseguente proposta di validazione del progetto esecutivo, tranne la indicazione di alcune particelle catastali, che di fatto risultano urbanizzate e utilizzate dalla cittadinanza, per le quali non risultano formalizzate le volture catastali in favore dell'Ente, da parte del servizio patrimonio del Comune;
  - pervenuto il parere definitivo della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio della BAT e Foggia in data 14/03/2022 prot. Class. 34.43.04/26.8.6, agli atti del Comune con il prot. 8338 del 14/03/2022;
  - il verbale di validazione, ai sensi dell'Art.26 del D. Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., è stato sottoscritto in data 17/03/2022 dal Progettista Capogruppo dell'RTP e dal tecnico incaricato delle attività di supporto al RUP;

**PRESO ATTO** che:

- con determina dirigenziale n° 498 del 29/03/2022 è stato approvato il progetto esecutivo composto dagli allegati nella stessa richiamati;
- con D.D. n. 795 del 19/05/2022 è stata attivata la procedura di affidamento del contratto pubblico avente per oggetto i lavori di cui trattasi, come dettagliatamente descritti dal capitolato speciale d'appalto e con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo con i relativi allegati;
- il fine che si intende perseguire con il contratto, l'oggetto dello stesso nonché le clausole essenziali in base alle quali il Comune di Canosa di Puglia è disponibile a contrattare, sono rinvenibili nel capitolato speciale e nello schema di contratto approvati con la determinazione dirigenziale sopra citata;
- trattasi di appalto di lavori di importo inferiore alla soglia comunitaria di cui all'art. 35 del D.lgs 50/2016 la procedura di scelta del contraente è stata individuata, ai sensi dell'art. 36 comma 2, primo periodo del Codice, nella procedura aperta di cui all'art. 60;
- è stata applicata la procedura e la disposizione di cui all'art 36 comma 9 del citato D.lgs 50/2016 (riduzione dei termini di pubblicazione);
- il contratto sarà stipulato a corpo ai sensi del combinato disposto l'articolo 3, comma 1, lettera dddd) dell'art. 59 c. 5 bis del codice dei contratti, nonché ai sensi dell'articolo 43 comma 6, del d.p.r. n. 207 del 2010;

- il presente appalto ha ad oggetto un appalto pubblico di lavori – CPV 45233140-2 / 45233223-8 / 45233253-7 / 45233293-9. – *Lavori di costruzione di un itinerario di visita delle aree di interesse archeologico nel territorio di Canosa, mediante la realizzazione di interventi di tutela e valorizzazione per la fruizione dei contesti archeologici presenti nel Comune e che concorrono a definire la morfologia dell'insediamento antico;*
- ai sensi dell'art 51 comma 1 del d.lgs 50/2016 l'appalto non è suddiviso in lotti poiché è necessario che le diverse fasi siano intrinsecamente connesse, motivo per cui il progetto è unico, sviluppato fin dall'inizio per tutte le prestazioni. Il tutto rappresenta un intervento singolo, seppur complesso, che raggiunge la propria funzionalità unicamente al completamento di tutte le prestazioni oggetto della presente procedura;
- che con D.D. n. 986 del 27/06/2022 è stata nominata la commissione giudicatrice della gara ad offerta economicamente vantaggiosa per l'affidamento dei lavori di che trattasi;
- in data 23/05/2022 è stata pubblicata la gara sulla piattaforma telematica della CUC del Tavoliere ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 in base ai criteri indicati nei documenti di gara per gli importi di seguito indicati:
- il termine ultimo per la presentazione dell'offerta veniva stabilito per il giorno 12/06/2022 alle ore 12:00;
- che, in data 14/06/2022, si è proceduto a verificare la presenza delle offerte pervenute per il tramite del portale della CUC del Tavoliere, constatando che l'offerta dell'operatore economico pervenuta risulta la seguente: RE.CO.MAN. S.R.L. VIA F. BABUDRI 37, Bari (BA), 70123 – Data ora di arrivo 13/06/2022 08:25 Protocollo n.1170 del 13/06/2022 - Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) GENERALEDIL DI PIGNATARO ANDREA – P.IVA/Cod Fisc.:06541400724 (Mandante);
- che la commissione di gara ha espletato le proprie attività proponendo al RUP l'esito conclusivo della determinazione dei punteggi attribuiti per l'offerta tecnica e per l'offerta economica di cui al verbale conclusivo del 18/07/2022, agli atti della CUC del Tavoliere;
- con determina n. 47 del 18/07/2022 a conclusione delle operazioni di gara, il Responsabile della CUC del Tavoliere ha preso atto delle risultanze del verbale di gara svoltasi in seduta pubblica conclusiva con il quale si è determinata la proposta di aggiudicazione della procedura di che trattasi all'operatore economico “RE.CO.MAN. S.R.L. VIA F. BABUDRI 37, Bari (BA), 70123 – Data ora di arrivo 13/06/2022 08:25 Protocollo n.1170 del 13/06/2022 - Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) GENERALEDIL DI PIGNATARO ANDREA – P.IVA/Cod Fisc.:06541400724 (Mandante)”;

**RILEVATO** che:

- la ditta aggiudicataria innanzi richiamata ha offerto un ribasso d'asta del 1,5000 % (uno virgola cinque per cento) e pertanto l'importo netto di aggiudicazione ammonta quindi a € 809.764,01 a cui vanno aggiunti gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 29.835,68 per un importo complessivo di € 839.599,69 escluso IVA;
- con l'anzidetto provvedimento è stata disposta la pubblicazione del citato atto sul sito online della CUC del Tavoliere e l'invio al Comune di Canosa di Puglia per gli adempimenti di competenza;
- la proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione ai sensi dell'art. 33, comma 1 del D. Lgs. 50/2016;
- l'aggiudicazione di cui al presente provvedimento deve ritenersi efficace, ai sensi dell'art.32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, avendo la stazione appaltante verificato in capo all'aggiudicatario innanzi indicato, il possesso dei requisiti richiesti dal bando di gara e dichiarati in sede di gara, come di seguito si elencano:
- a) verifica della capacità economico-finanziaria, ex art. 83 comma 1 lettera b) del Codice;
- b) acquisizione del Certificato del Casellario Giudiziale, ex art. 28, comma 3 del DPR 14/11/2002 n. 313;
- c) acquisizione del Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato (art. 32 in relazione art. 31 DPR 14/11/2002 n. 313);
- d) acquisizione di Informazioni ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs 06/09/2011, n. 159 e ss.mm.ii. (BDNA – Banca Dati Nazionale Antimafia). In merito alle verifiche in parola:  
- richiesta con prot. n. PR\_BTUTG\_Ingresso\_0032970\_20220726 del 26/07/2022

n. PR\_BAUTG\_Ingresso\_0098035\_20220726, richiesta di informazione antimafia a carico di Gianluca Nardulli e dei soggetti di cui all'art. 85 del D.Lgs 159/2011 e ss.mm.ii., il Ministero dell'Interno ha rilasciato la liberatoria provvisoria ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.L. 16/07/2020, n. 76;

- richiesta con prot. n. PR\_BTUTG\_Ingresso\_0032970\_20220726 del 26/07/2022

n. PR\_BTUTG\_Ingresso\_0032970\_20220726, richiesta di informazione antimafia a carico di Andrea Pignataro e dei soggetti di cui all'art. 85 del D.Lgs 159/2011 e ss.mm.ii., il Ministero dell'Interno ha rilasciato la liberatoria provvisoria ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.L. 16/07/2020, n. 76;

- e) Controllo di veridicità delle dichiarazioni sostitutive del contribuente presso Agenzia delle Entrate, ex art. 80 comma 4 del Codice.
- Con nota acquisita al protocollo comunale n. 24786 del 04/08/2022 l'Agenzia delle Entrate ha riscontrato che a carico della società GENERALEDIL non risultano delle violazioni gravi;
- f) Acquisizione DURC online, ex art. 80 comma 4 del Codice;
- g) Controllo di veridicità dell'autocertificazione di iscrizione al Registro delle Imprese, CCIAA Visura Camerale, art. 80 comma 5, lett.b) del Codice;
- h) Verifica del Casellario delle Imprese, di cui all'art. 7 del D.Lgs. 163/2006, presso ANAC;
- i) Acquisizione autocertificazione relativa al possesso del requisito di cui all'art. 17 della Legge 12 marzo 1999 n. 68; art. 80 comma 5 lett.i).

Ritenuto di dover provvedere in merito, anche in assenza delle informazioni antimafia ex art. 92 comma 3 del D.Lgs. 159/2011, essendo trascorsi più di trenta giorni dalla relativa richiesta;

#### VISTI:

- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- il D.L. n. 76 del 16.07.2020, convertito in Legge n. 120 dell' 11 settembre 2020;

- Il D.P.R. n. 207/2010 per la parte ancora in vigore;

- Il D. Lgs n. 267/2000;

- gli adempimenti del comma 8 art. 8 e comma 9 art. 47 della legge n. 89 del 23/06/2014, che dispone la pubblicazione del presente atto nella sezione "Provvedimenti" del link "Amministrazione trasparente" e sotto la sezione bandi gara e contratti, fatti salvi i dati sensibili previsti dalla legge sulla tutela della privacy;

- l'Allegato n. 4/2 al D. Lgs. 118/2011 recante "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria" che prevede che: "Le obbligazioni giuridiche perfezionate sono registrate nelle scritture contabili al momento della nascita dell'obbligazione, imputandole all'esercizio in cui l'obbligazione viene a scadenza";

**Attestata** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147/bis del D. Lgs. n.267/2000

#### DETERMINA

per i motivi in premessa esposti e che qui si intendono integralmente riportati:

1. di prendere atto del verbale della commissione di gara che ha valutato l'offerta tecnica ed economica dell'impresa attribuendo il punteggio definitivo così come riportato nello stesso verbale di gara;
2. di aggiudicare i lavori di "Abitare sostenibile e solidale - riqualificazione zona 167 - riqualificazione funzionale e sostenibile di Via Giovanni Falcone" alla ditta "RE.CO.MAN. S.R.L. VIA F. BABUDRI 37, Bari (BA), 70123 – Data ora di arrivo 13/06/2022 08:25 Protocollo n.1170 del 13/06/2022 - Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) GENERALEDIL DI PIGNATARO ANDREA – P.IVA/Cod Fisc.:06541400724 (Mandante)", per un importo netto di aggiudicazione ammonta pari a € 809.764,01 a cui vanno aggiunti gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 29.835,68, per un importo complessivo di € 923.559,66 compreso IVA;
3. di rimodulare il quadro economico relativo ai lavori suindicati, a seguito dell'aggiudicazione come appresso riportato:

QUADRO ECONOMICO				
		Lavori		
			Prima della Gara	Dopo la gara
A	1	Importo Lavori a corpo	€ 822.095,44	€ 809.764,01

	2	Oneri per la Sicurezza a corpo	€ 29.835,68	€ 29.835,68
		<b>Totale Lavori</b>	<b>€ 851.931,12</b>	<b>€ 839.599,69</b>
		<b>Somme a Disposizione dell'Amministrazione:</b>		
<b>B</b>	3	Interferenze	€ 10.000,00	€ 10.000,00
	4	Imprevisti	€ 33.134,28	€ 33.134,28
	5	Progettazione e studi (comprensivo di cassa)	€ 128.870,56	€ 128.870,56
	6	Servizi di consulenza	€ 51.120,02	€ 51.120,02
	7	Spese per pubblicità e spese di gara	€ 3.300,00	€ 3.300,00
	8	Spese per attività di supporto al RUP	€ 17.392,46	€ 17.392,46
	9	Spese per relazioni geologiche	€ 8.875,56	€ 8.875,56
	10	Spese per commissioni giudicatrici	€ 4.500,00	€ 4.500,00
	11	Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113, comma 3 D.Lgs 50/2016	€ 17.052,00	€ 17.052,00
	12	Azioni immateriali complementari	€ 34.104,00	€ 34.104,00
	13	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 3.300,00	€ 3.300,00
	14	Forniture	€ 10.000,00	€ 10.000,00
	15	indagini geologiche con georadar (completo di iva 10%)	€ 21.392,71	€ 21.392,71
	16	Collaudi	€ 8.607,29	€ 8.607,29
	17	IVA su lavori e oneri per la sicurezza (10%)	€ 85.193,11	€ 83.959,97
	18	IVA su spese tecniche (22%)	€ 28.351,52	€ 28.351,52
	19	IVA su tutte le altre spese	€ 33.995,39	€ 33.995,39
		<b>Totale Somme a Disposizione</b>	<b>€ 448.068,88</b>	<b>€ 448.068,88</b>
		<b>Totale Generale</b>	<b>€ 1.300.000,00</b>	<b>€ 1.287.668,57</b>
		<b>Economie da ribasso d'asta</b>		<b>€ 12.331,43</b>
		<b>Totale Q.E. di aggiudicazione</b>		<b>€ 1.300.000,00</b>

4. **DI STABILIRE** che il contratto sarà stipulato a corpo ai sensi del combinato disposto l'articolo 3, comma 1, lettera dddd) dell'art. 59 c. 5 bis del Codice dei contratti, nonché ai sensi dell'articolo 43 comma 6, del D.P.R. n. 207 del 2010.

5. **DI DARE ATTO** che:

- il responsabile unico del procedimento del progetto è l'ing. Riccardo Miracapillo, Dirigente del III Settore del Comune di Canosa di Puglia;
- l'intervento è inserito nel piano degli investimenti e che l'impegno contabile per far fronte al presente provvedimento, secondo il principio della competenza finanziaria di cui all'allegato numero

4/2 al d.lgs n.118/2011, è stato assunto con determinazione n. 707/2019 al capitolo 2039 - C.Ur.A - Corridoio Ecologico Urbano Archeologico - così come re-imputato al n. 587/2021;

- i pagamenti sono compatibili con gli stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art.183, comma 8 del D.Lgs 267/2000;
- il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- non si rilevano situazioni di conflitto d'interessi ex art. 6 bis della legge n. 241/1990 come introdotto dalla legge n. 190/2012;

6. **DI PROCEDERE** alla pubblicazione del presente atto all'albo pretorio informatico di questo Ente.

Copia delle stessa, ad avvenuta pubblicazione deve essere trasmessa:

-

- 1 AREA DI SEGRETERIA - CONTENZ E LEGALE - GIUD DI PACE - SEGRETERIA - ASSIST ORGANI ISTITUZ - PUBBLICAZ ONLINE - COMUNICAZ ISTITUZIONALE - ARCHIVIO E PROTOCOLLO - PROGRAMMAZIONE INFORMATICA E TECNOLOGICA - STATISTICA - SERVIZI DEMOGRAFICI - PATRIMONIO
- 2 III SETTORE - PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE - AGRICOLTURA - ATTIVITA' PRODUTTIVE - AMBIENTE - SPORT
- 3 II SETTORE - PROGRAMMAZIONE, BILANCIO, RENDICONTAZIONE, TRIBUTI E PERSONALE
- 4 SEGRETERIA GENERALE

.IL DIRIGENTE

**RICCARDO MIRACAPILLO / ArubaPEC  
S.p.A.**

.