



Comune di Canosa di Puglia

Provincia di Barletta Andria Trani

**AMBITO PEREQUATIVO AP.AS/R12
DEL P.U.G.**

PIANO URBANISTICO ESECUTIVO

COMMITTENTI:

Leonarda Sinesi CIVITAS s.r.l. *Leonarda Sinesi*
SINESI Leonarda

PROGETTAZIONE:

Giuseppe Bilenchi
Arch. Giuseppe BILENCHI

OGGETTO:

RIPARTIZIONE UTILI ED ONERI

DATA: giugno 2023

SCALA 1:2.000

TAVOLA:

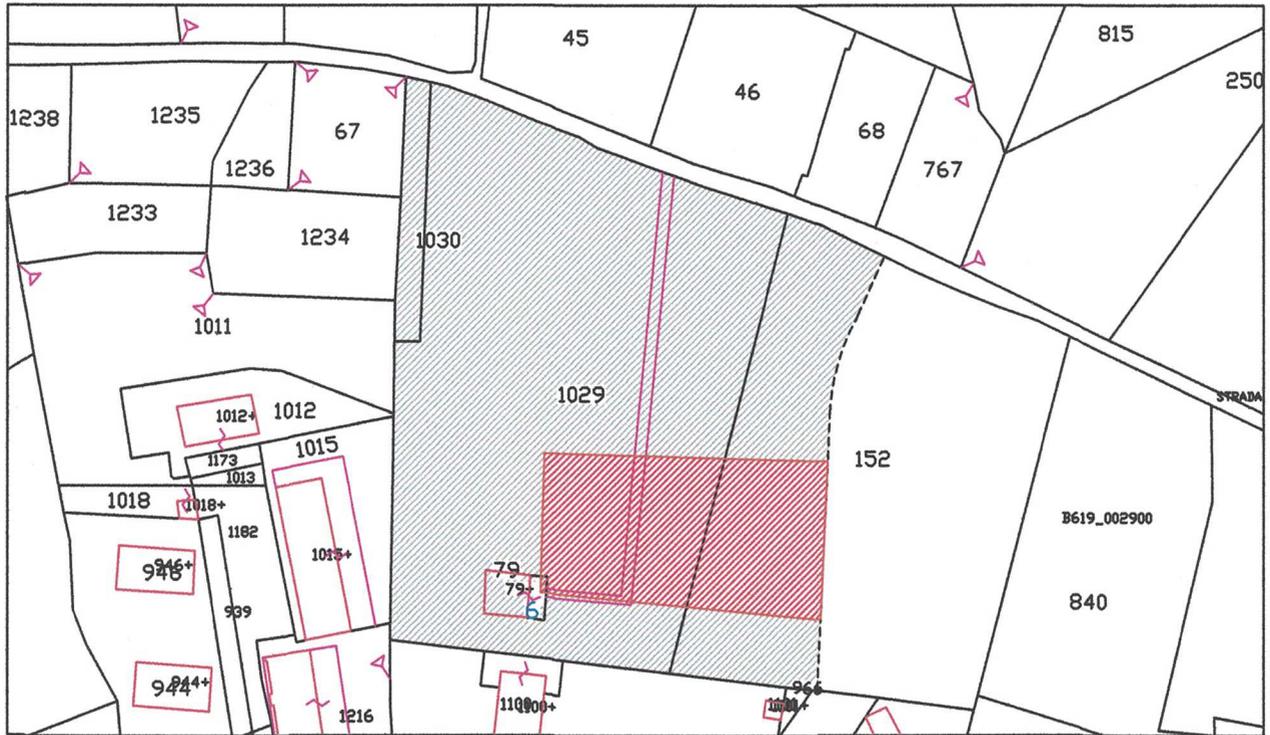
6.ad

Commessa	Livello Progetto	Specialistica	Progressivo	File

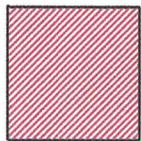
Rev	Data	Descrizione	Autore

A TERMINI DI LEGGE E' SEVERAMENTE VIETATO RIPRODURRE O COMUNICARE A TERZI IL CONTENUTO DEL PRESENTE ELABORATO

RIPARTIZIONE DI UTILI ED ONERI



LEGENDA



PROPRIETA' SINESI LEONARDA
 FOGLIO 29
 PARTICELLE: 1029 (parte), 152 (parte), 79 (parte)
 SUPERFICIE TOTALE: mq. 2.928 su un totale di mq. 15.628, pari al 18,74%



PROPRIETA' CIVITAS s.r.l.
 FOGLIO 29
 PARTICELLE: 1030, 1029 (parte), 79 (parte), 152 (parte)
 SUPERFICIE TOTALE: mq. 12.700 su un totale di mq. 15.628, pari al 81,26%

AREE PER URBANIZZAZIONI DA CEDERE AL COMUNE

PROPRIETA' SINESI LEONARDA
 FOGLIO 29
 PARTICELLE: 1029 (parte), 152 (parte), 79 (parte)
 SUPERFICIE: mq. 2.928 X 70% = mq. 2.050, pari al 18,74% + mq. 37 (standard parcheggio)

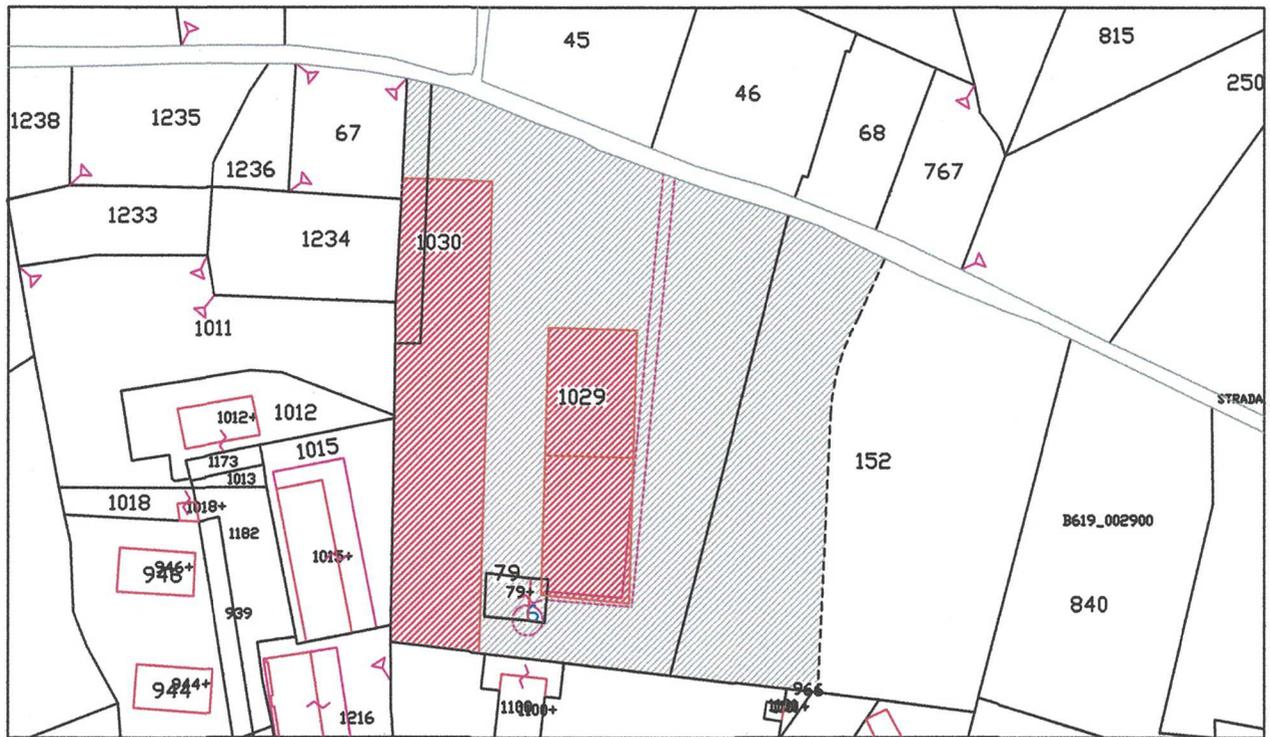
PROPRIETA' CIVITAS s.r.l.
 FOGLIO 29
 PARTICELLE: 1030, 1029 (parte), 79 (parte), 152 (parte)
 SUPERFICIE: mq. 12.700 X 70% = mq. 8.890, pari al 81,26% + mq. 163 (standard a parcheggio)

VOLUMETRIA DI PROGETTO mc. 6.250 < VOLUMETRIA MASSIMA mc. 6.251

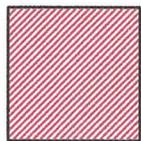
PROPRIETA' SINESI LEONARDA
 mc. 1.171, pari al 18,74%

PROPRIETA' CIVITAS s.r.l.
 mc. 5.079, pari al 81,26%

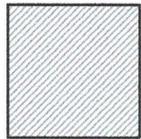
AREE DA CEDERE GRATUITAMENTE AL COMUNE



LEGENDA



AREE PRIVATE
FOGLIO 29
PARTICELLE: 1029 (parte), 1030 (parte), 79 (parte)
SUPERFICIE TOTALE: mq. 4.488 su un totale di mq. 15.628, pari al 28,80%



AREE DA CEDERE GRATUITAMENTE AL COMUNE
FOGLIO 29
PARTICELLE: 1030 (parte), 1029 (parte), 79 (parte), 152 (parte)
SUPERFICIE TOTALE: mq. 11.140 su un totale di mq. 15.628, pari al 71,20%