

# RIPARTIZIONE DI UTILI E ONERI



stralcio catastale e individuazione delle particelle interessate da PUE

PARTICELLA	SUP. PART. TERRENO [mq]	SUP. PART. EDIFICATO [mq]
<b>REGIO COSTRUZIONI (58%)</b>		
168	8.370,00	
577	939,00	
1375	2.960,00	
1376	120,00	
1377	988,00	
1378	30,00	
1379	13.839,00	
1380	70,00	
1313		100,00
		<b>tot. 27.416,00</b>
<b>CAPORALE NICOLETTA (25%)</b>		
1373*	8.200,00	
1374*	3.289,00	
		<b>tot. 11.489,00</b>
<b>DI NUNNO MATARRESE ADDOLORATA (8,50%)</b>		
4115	4.100,00	
		<b>tot. 4.100,00</b>
<b>DI NUNNO MATARRESE SABINO (8,50%)</b>		
4116	4.100,00	
		<b>tot. 4.100,00</b>
		<b>TOTALE 46.905,00</b>

\* Particelle interessate parzialmente

Oneri di urbanizzazione  $\geq$  32.833,50 mq (70% comparto)

Aree per oneri di urbanizzazione

proprietà	[mq]	% assoluta	% relativa
REGIO COSTRUZIONI	19.191,00	70,00%	58,00%
CAPORALE NICOLETTA	8.099,00	70,00%	25,00%
DI NUNNO MATARRESE ADDOLORATA	2.850,00	70,00%	8,50%
DI NUNNO MATARRESE SABINO	2.850,00	70,00%	8,50%
	<b>TOTALE 32.990,00 &gt; 32.833,50</b>		<b>TOTALE 100%</b>

Volumetrie massime da PUE  $\leq$  18.735,00 mc

Volumetrie (di progetto e realizzabili)

proprietà	V [mc]	%
REGIO COSTRUZIONI	10.950,00	58,00%
CAPORALE NICOLETTA	4.495,00	24,00%
DI NUNNO MATARRESE ADDOLORATA	1.645,00	9,00%
DI NUNNO MATARRESE SABINO	1.645,00	9,00%
	<b>TOTALE 18.735,00 = 18.735,00</b>	<b>TOTALE 100%</b>