



**LEGENDA**

- PUE per il comparto AP.AS/P3
- Subcomparto AP.AS/P3.1
- Superficie urbanizzazione primaria
- Superficie urbanizzazione secondaria - aree a verde
- Superficie urbanizzazione secondaria - parcheggi pubblici
- Superficie urbanizzazione secondaria - superficie pubblica

**COMPUTO DELLE SUPERFICI DI CESSIONE AP.AS/P3.1**

Superficie per urbanizzazioni primarie e secondarie (di cessione)  
 SUS<sub>p</sub> = 16.550 mq  
 SUP<sub>p</sub> = 2.572 mq  
 da cui un totale di aree per urbanizzazioni primarie e secondarie cedute pari a **19.122 mq**

**Scheda riassuntiva del 1° stralcio funzionale del PUE - Subcomparto AP.AS/P3.1**

Superficie subcomparto AP.AS/P3.1 =	27.416 mq	
Superficie fondiaria privata =	8.304 mq	(30% della superficie del subcomparto)
Superficie coperta =	2.500 mq	(9,1% della superficie del subcomparto)
Superfici di cessione =	19.122 mq	(70% della superficie del subcomparto)
Superficie urbanizzazione primaria =	2.572 mq	
Superficie urbanizzazione secondaria =	16.550 mq	
Volume previsto =	10.950 mc	
Superficie parcheggi pertinenziali =	2.719 mq	(> 1,5 Superficie di vendita: R.R. n.11/2018)
Superficie parcheggi pubblici =	2.110 mq	
Superficie pubblica =	14.440 mq	

Comune di Canosa di Puglia

Piano Urbanistico Generale

AP.AS/P3 - Ambito Perequativo per Aree a Servizi alla Produzione

**PUE**

**Piano Urbanistico Esecutivo**

dell'ambito ubicato su via degli Avelli e strada comunale Santa Aloia



Elaborato

**3.1.1.P2b. Planimetria superfici di cessione**

scala 1: 1000

Proprietà: REGIO COSTRUZIONI s.r.l.

Progettisti: arch. Domenico Colabella