



**.CITTA' DI CANOSA DI PUGLIA**  
Provincia Barletta – Andria - Trani

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**REG. GEN. 920 del 08/05/2024**

**.IV SETTORE - LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI, APPALTI, AMBIENTE, SUAP,  
AGRICOLTURA E ARCHEOLOGIA**

**.PROPOSTA DI DETERMINAZIONE N° 1004 DEL 08/05/2024**

**OGGETTO:** LL.PP. POR Puglia 2014-2020 - Azione 6.7 "Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale". Adozione SMART-IN Puglia POR Puglia 2014-2020 - Azione 6.7 "Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale". Adozione SMART-IN Puglia (Sostegno, Memoria, Arti, Resilienza, Territorio, Ingegno) per proposte progettuali finalizzate alla valorizzazione dei Luoghi della cultura: laboratori di fruizione e di restauro del patrimonio archeologico. Progetto "PROGETTO MULTIMEDIA - SMART IN Valorizzazione del Luogo della Cultura: Area del Battistero di San Giovanni con la Basilica di Santa Maria". Stralcio funzionale lavori. Aggiudicazione efficace. Approvazione QE post gare riconciliato MIRWEB.

Richiamata la relazione istruttoria e conseguente proposta, pari data e oggetto della presente, redatta dal Responsabile dell'istruttoria Arch. Letizia Rita Lucente, previa verifica di insussistenza di situazioni di conflitto di interesse ex Art. 6 bis della Legge n. 241/90 come introdotto dalla Legge n. 190/2012, così formulata:

CUP: **I29D23000430002**

CIG stralcio lavori: B10E0F66B4

**Premesso che:**

- a valere sul POR Puglia 2014-2020 - Azione 6.7, la Regione Puglia ha ideato e finanziato la strategia **SMART-IN Puglia (Sostegno, Memoria, Arti, Resilienza, Territorio, Ingegno) attuata creando** laboratori di fruizione-valorizzazione del patrimonio degli enti ecclesiastici, empori della creatività e interventi di street-

art, teatri storici, luoghi identitari della Puglia, attraverso un nuovo modello di valorizzazione del patrimonio culturale che mette al centro non il restauro dei “contenitori” in sè, ma lo sviluppo di “contenuti” di qualità allo scopo di assicurare piani di fruizione e gestione sostenibili nel medio-lungo periodo;

- la Sezione Tutela e Valorizzazione dei Patrimoni culturale ha, pertanto, attivato, nell’ambito della strategia SMART-IN, l’**Avviso approvato con DDR 94 del 13.06.2023, per la selezione di proposte progettuali finalizzate alla valorizzazione dei Luoghi della cultura “SMART-IN: laboratori di fruizione e di restauro del patrimonio archeologico”**;

- il Bando in parola, altresì, ha stabilito la documentazione da presentare per la richiesta di contributo, i termini e le modalità di presentazione delle domande da presentarsi “a sportello”;

**Considerato che:**

- con Deliberazione di G.C. n.168 del 02.08.2023 è stata approvata la documentazione utile alla candidatura a valere sulle risorse di cui al POR Puglia 2014-2020 - Azione 6.7 "Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale" Adozione SMART-IN Puglia (Sostegno, Memoria, Arti, Resilienza, Territorio, Ingegno) per proposte progettuali finalizzate alla valorizzazione dei Luoghi della cultura: laboratori di fruizione e di restauro del patrimonio archeologico *del Progetto Esecutivo denominato "PROGETTO MULTIMEDIA - SMART IN Valorizzazione del Luogo della Cultura: Area del Battistero di San Giovanni con la Basilica di Santa Maria"* dell'importo di euro 1.056.000,00- nel ridetto atto giuntale si è precisato come l’intervento in parola, dell’importo complessivo di euro 1.056.000,00, fosse finanziato come segue:

- per **euro 56.000,00** quale quota di co finanziamento comunale riveniente da economie esistenti appositamente vincolate risultato di amministrazione 2022 (vincolo da mutui contratti);
- per l'importo del contributo di **euro 1.000.000,00 finanziato** a valere sulle risorse del POR Puglia 2014-2020 - Azione 6.7 "Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale". Adozione SMART-IN Puglia (Sostegno, Memoria, Arti, Resilienza, Territorio, Ingegno) per proposte progettuali finalizzate alla valorizzazione dei Luoghi della cultura: laboratori di fruizione e di restauro del patrimonio archeologico;

**Fatto rilevare che:**

- con Determinazione Dirigenziale della Sezione Tutela e Valorizzazione Patrimoni Culturali della Regione Puglia n.058\_154 del 15.09.2023 di presa d’atto dei lavori della Commissione di valutazione e di approvazione del verbale n.5 del 14.09.2023 è stata resa ammissibilità a finanziamento del progetto candidato da questo Comune così come sopra approvato;

- con nota acquisita al Protocollo Comunale in data 13.10.2023 con n.36304, la ridetta Sezione Regionale di trasmissione del Disciplinare ha trasmesso il Disciplinare regolante i rapporti tra Ente Finanziatore e Soggetto Beneficiario per la realizzazione dell’intervento di che trattasi che, digitalmente sottoscritto dal sindaco di questo Comune, è stato prontamente restituito al competente Ufficio Regionale;

- con la ridetta nota, altresì, la Responsabile di Azione ha reso prime indicazioni operative come di seguito: *“...entro il 31 ottobre p.v. il Soggetto Beneficiario (deve) attestare l’avvio dell’intervento con riferimento alle attività [...] cui dare avvio con la massima tempestività, quali la costituzione formale del gruppo di lavoro con RUP, ... l’affidamento degli incarichi per i servizi di ingegneria...”*

**Considerato che:**

- con Deliberazione n.233 del 26.10.2023, pertanto, la Giunta Comunale ha inteso provvedere, entro il termine assegnato dall'Ente Finanziatore – Regione Puglia, all'avvio delle fasi di affidamento in favore del DIPARTIMENTO DI ARCHITETTURA, COSTRUZIONE E DESIGN (ArCoD) DEL POLITECNICO DI BARI, nello specifico, dei servizi tecnici necessari e propedeutici alla realizzazione dell'intervento "PROGETTO MULTIMEDIA - SMART IN Valorizzazione del Luogo della Cultura: Area del Battistero di San Giovanni con la Basilica di Santa Maria", di attività di studio e ricerca finalizzate alla realizzazione di: ortofotopiani georeferenziati da fotogrammetria terrestre e aerea; nuvole di punti generate da procedure SFM e Laser Scanner; realizzazione di modelli di studio 3D dei volumi del Parco archeologico del Battistero di San Giovanni;
- con la Decisione a contrarre n.2021 del 30.10.2023 si è proceduto ad affidare al DIPARTIMENTO DI ARCHITETTURA, COSTRUZIONE E DESIGN (ArCoD) DEL POLITECNICO DI BARI, giusta DGC n.233 del 26.10.2023, i servizi tecnici necessari e propedeutici alla realizzazione dell'intervento "PROGETTO MULTIMEDIA - SMART IN Valorizzazione del Luogo della Cultura: Area del Battistero di San Giovanni con la Basilica di Santa Maria", di attività di studio e ricerca finalizzate alla realizzazione di quanto previsto nel predetto atto giuntale;
- con Decisione a contrarre n. 2522 del 29-12-2023 è stata indetta la gara per "PROGETTO MULTIMEDIA - SMART IN Valorizzazione del Luogo della Cultura: Area del Battistero di San Giovanni con la Basilica di Santa Maria", stralcio prestazioni e servizi per l'importo a base di gara di Euro **374.088,14**;
- con nota acquisita al protocollo comunale n. 10764 del 20/03/2024 è stata trasmessa l'autorizzazione da parte della Soprintendenza ABAP ai sensi dell'art. 21 comma 4 del D. Lgs. 42/04;

**Dato atto che, con riferimento allo stralcio funzionale prestazioni:**

- il Responsabile della CUC del Tavoliere, con determina C.U.C. del Tavoliere n. 47 del 25/03/2024, a conclusione delle operazioni di gara, **ha preso ATTO ed approvato** le risultanze dell'ultimo verbale di gara, della seduta pubblica conclusiva tenutasi presso CUC del Tavoliere c/o Comune di Cerignola in data 19.03.2024 alle ore 10:30, con il quale si è determinata la proposta di aggiudicazione per la gara avente ad oggetto POR Puglia 2014-2020 - Azione 6.7 "Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale". Adozione SMART-IN Puglia (Sostegno, Memoria, Arti, Resilienza, Territorio, Ingegno) per proposte progettuali finalizzate alla valorizzazione" (CIG: A044E67BFF) a Ediguida srl (Cod. Fisc.: 02450970658), con sede in Via Pietro Nenni 6, Cava de' Tirreni (SA), 84013, che ha offerto il ribasso del 18,2000%, per un importo netto di € 306.004,34, di cui € 0,00 non soggetti a ribasso;
- con DD n.807 del 15.04.2024, pertanto, è stata dichiarata efficace ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D. Lgs. 36/2023, a seguito dell'esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara, l'aggiudicazione dell'appalto per l'esecuzione dei lavori di per la gara avente ad oggetto POR Puglia 2014-2020 - Azione 6.7 "Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale". Adozione SMART-IN Puglia (Sostegno, Memoria, Arti, Resilienza, Territorio, Ingegno) per proposte progettuali finalizzate alla valorizzazione" (CIG: A044E67BFF) a Ediguida srl (Cod. Fisc.: 02450970658), con sede in Via Pietro Nenni 6, Cava de' Tirreni (SA), 84013, che ha offerto il ribasso del 18,2000%, per un importo netto di € 306.004,34, di cui € 0,00 non soggetti a ribasso, PARI AD UN IMPORTO LORDO DI EURO 373.325,29;
- in data 07.05.2024 è intervenuto Verbale di avvio dell'esecuzione del contratto, in via d'urgenza in ragione dei termini imposti dall'Ente Finanziatore Regione Puglia, e con apposizione della clausola risolutiva in pendenza della stipula del contratto;
- il termine per dare ultimate le prestazioni è del 30.11.2024;

**Dato atto che, con riferimento allo stralcio funzionale lavori:**

- con Decisione a contrarre n.650 del 28.03.2024 sono stati approvati il **verbale di Verifica e di Validazione emesso in data 28.03.2024 del Progetto Esecutivo dell'intervento denominato stralcio funzionale lavori - "PROGETTO MULTIMEDIA - SMART IN Valorizzazione del Luogo della Cultura: Area del Battistero di San Giovanni con la Basilica di Santa Maria"**, è stato approvato il Progetto Esecutivo dell'intervento denominato stralcio funzionale lavori - "PROGETTO MULTIMEDIA - SMART IN Valorizzazione del Luogo della Cultura: Area del Battistero di San Giovanni con la Basilica di Santa Maria" a valere sui fondi di cui al POR Puglia 2014-2020 - Azione 6.7 "Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale". Adozione SMART-IN Puglia (Sostegno, Memoria, Arti, Resilienza, Territorio, Ingegno) ed è stata indetta la Richiesta d'Offerta SEMPLICE e APERTA, mediante procedura telematica sul Mercato Elettronico di CONSIP, per l'affidamento dei lavori in oggetto per l'importo di **euro 464.620,60 soggetti a ribasso oltre oneri della sicurezza di euro 8.400,00 non soggetti a ribasso**, mediante procedura negoziata ex Art.50 comma 1 lettera c) del D. Lgs. n.36/2023, tramite ricorso ai Sistemi attivati da CONSIP per la P.A. e più precisamente mediante piattaforma telematica MePA, con apposita Richiesta di Offerta (RdO) SEMPLICE E NEGOZIATA a NUMERO 5 ditte iscritte ad iniziativa con classe adeguata e secondo le indicazioni fornite dal MePA, dando atto che la scelta del contraente a cui affidare l'esecuzione dei servizi in oggetto sarà effettuata con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'Art.108 del D. Lgs.36/2023, con contratto da stipulare a misura, con riduzione dei termini procedurali a quindici giorni, e con applicazione dell'art. 107, comma 3 del D. Lgs. n.36/2023 (le offerte saranno esaminate prima della verifica dell'idoneità degli offerenti mediante istituto inversione procedimentale) secondo quanto specificatamente previsto nel bando di gara/disciplinare, con esclusione automatica dell'offerta anomala se applicabile;

- la Richiesta di Offerta sulla piattaforma telematica MEPA (Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione), ha assunto il seguente identificativo: n. 4217636 con termine ultimo per la presentazione delle offerte alle ore 12:00 del 15.04.2024;

- agli esiti dello svolgimento della procedura di gara, proposta aggiudicataria è risultata la Ditta *GENERALEDIL DI PIGNATARO ANDREA* con Valore dell'offerta (in ribasso): 27,12%;

**Considerato che:**

- la proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione ai sensi dell'art.17, comma 5 del D. Lgs. 36/2023;

- il prezzo contrattuale è pari ad euro 338.615,49 cui aggiungere gli oneri della sicurezza non soggetto a ribasso di euro 8.400,00 il tutto oltre IVA al 10% quindi pari ad euro 347.015,49 oltre IVA al 10% pari ad euro 381.717,04 (IVA al 10% compresa);

- la Stazione Appaltante ha chiesto, agli Enti competenti, la verifica, in capo all'aggiudicatario, del possesso dei requisiti generali dichiarati in autocertificazione in sede di offerta;

- verificata la correttezza giuridica, amministrativa e procedimentale della proposta di aggiudicazione, con il presente provvedimento si procede alla approvazione dell'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di cui trattasi;

**Ritenuto di** procedere alla aggiudicazione efficace / affidamento delle prestazioni in parola;

**Visto** l'allegato n. 4/2 del D.Lgs. 118/2011 recante il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria, il quale prevede che: le obbligazioni giuridiche perfezionate sono registrate nelle scritture contabili al momento della nascita dell'obbligazione, imputandole all'esercizio in cui l'obbligazione viene a scadenza;

**PROPONE**

per quanto in premessa indicato e che qui si intende interamente riportato:

**1)** di approvare il Documento di Riepilogo della Trattativa Diretta n.4217636, generato dal sistema MEPA;

**2)** di dare atto di:

- aver verificato la correttezza giuridica, amministrativa e procedimentale della proposta di aggiudicazione;

- di aver chiesto, agli Enti competenti, la verifica, in capo all'aggiudicatario/affidatario, del possesso dei requisiti generali dichiarati in autocertificazione in sede di offerta;

3) di dichiarare efficace ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D. Lgs. 36/2023, a seguito dell'esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara, l'aggiudicazione dell'appalto per l'esecuzione dei lavori di per la gara avente ad oggetto POR Puglia 2014-2020 - Azione 6.7 "Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale". Adozione SMART-IN Puglia (Sostegno, Memoria, Arti, Resilienza, Territorio, Ingegno) per proposte progettuali finalizzate alla valorizzazione" Stralcio funzionale lavori, a *GENERALEDIL DI PIGNATARO ANDREA* (P. IVA: 06541400724 - C.F.: PGNDR84B25L328N), con sede in Via del ponte romano, 2. CAP 76125 TRANI (BT), che ha offerto il ribasso del 27,12%, per un importo netto di € 347.015,49 di cui € 8.400,00 non soggetti a ribasso, PARI AD UN IMPORTO LORDO (comprensivo di IVA al 10%) DI EURO 381.717,04;

4) di rimodulare, a seguito dell'aggiudicazione, il quadro economico che, unitamente alla configurazione post gara dello stralcio funzionale prestazioni, viene così ricongiunto al MIRWEB:

	"SMART IN Valorizzazione del Luogo della Cultura: Area del Battistero di San Giovanni con la Basilica di Santa Maria"	Euro pre gara	Classificazione MIRWEB pre gara	Euro post gara stralcio prestazioni + stralcio lavori	Classificazione MIRWEB post gara
A1	Lavori a base d'asta (b) Restauro + c Accessibilità)	464.620,60	LAVORI 464.620,60	338.615,49	LAVORI 338.615,49
A2	Oneri della sicurezza	8.400,00	ONERI DI SICUREZZA 8.400,00	8.400,00	ONERI DI SICUREZZA 8.400,00
	<b>Sommano lavori</b>	<b>473.020,60</b>		<b>347.015,49</b>	<b>347.015,49</b>
A3+	Servizi e forniture a base d'asta		ALTRO		ALTRO
A4	(d ARCHEOfficine + e Allestimenti + f Re-design)	374.088,14	374.088,14	306.004,34	306.004,34
-B-	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>				
B1	Progettazione 11.830,13				
B2	Direzione Lavori 20.000,00	41.830,13			
B3	Coordinamento per la sicurezza 10.000,00		PROGETTAZIONE E STUDI	56.236,58	PROGETTAZIONE E STUDI
C1	Attività preliminari (indagini tecniche, permessi e concessioni)	10.406,45	56.236,58		56.236,58
C3	Verifiche tecniche e collaudi	4.000,00			
C2	Spese di gara (pubblicazioni, commissioni aggiudicatrici,...)	622,60	ONERI DI INVESTIMENTO 622,60	622,60	ONERI DI INVESTIMENTO 622,60
C4	Altre spese (supporto tecnico – amministrativo, incentivi, cassa e altri oneri, allacci...)	6.000,00	SERVIZI DI CONSULENZA 6.000,00	6.000,00	SERVIZI DI CONSULENZA 6.000,00
C5	Spese per imprevisti	2.365,10	IMPREVISTI	2.365,10	IMPREVISTI

			2.365,10		2.365,10
D1	IVA 10% su A1 e A2	47.302,06	IVA SU LAVORI 47.302,06	34.701,55	IVA SU LAVORI 34.701,55
D2	IVA 22% su A3+A4 su forniture di beni e servizi	82.299,39	IVA RESIDUA 96.364,92	67.320,95	IVA RESIDUA 81.386,48
D3	IVA 22% su spese generali e di progettazione	14.065,53		14.065,53	
	<b>Economie di gara</b>			<b>83.062,24</b>	<b>221.667,86</b>
	<b>TOTALE (A+B)</b>	<b>1.056.000,00</b>	<b>1.056.000,00</b>	<b>1.056.000,00</b>	<b>1.056.000,00</b>

5) di dare atto:

- ai fini dell'attribuzione dell'incentivo di cui all'art. 45 del D. Lgs. 36/2023, precisato che trova applicazione il DL 13/2023, art. 8, che ai sensi dell'art. 3 del *Disciplinare per la costituzione del fondo e criteri per la ripartizione degli incentivi alle funzioni tecniche* di cui alla Deliberazione di Giunta Comunale n. 96 del 09/05/2023 restano individuati per l'intervento in oggetto i seguenti dipendenti per le attività a fianco di ciascuno riportate:

Attività tecnica lavori	Dipendenti
Responsabile Unico del Procedimento	Dirigente Settore, Ing. S. Germinario
Programmazione della spesa per investimenti	Funzionario tecnico, Arch. C. Menuni Istruttore, F. Coppolecchia
Collaborazione all'attività del RUP, quali responsabili e addetti alla gestione tecnico-amministrativa dell'intervento	Funzionario tecnico, arch. L. Lucente
Redazione del documento di fattibilità delle alternative progettuali	N.A.
Redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica	Funzionario tecnico, Arch. L. Lucente
Redazione del progetto esecutivo	Funzionario tecnico, Arch. L. Lucente
Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione	N.A.
Verifica del progetto ai fini della sua validazione	Dirigente Settore, Ing. S. Germinario
Predisposizione dei documenti di gara	Funzionario tecnico, Arch. L. Lucente
Direzione lavori	Funzionario tecnico, Arch. L. Lucente
Ufficio di direzione dei lavori (direttore/i operativo/i, ispettore/i di cantiere)	Istruttore tecnico, Geom. N. Visconti
Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione	N.A.
Collaudo tecnico-amministrativo	N.A.
Regolare esecuzione	Funzionario tecnico, arch. L. Lucente
Collaudo statico	N.A.

- che la ripartizione dell'incentivo ai dipendenti su indicati sarà effettuata con riferimento all'art. 10 del su menzionato Disciplinare;

6) di precisare, altresì, ai fini della conformità del presente provvedimento al principio contabile applicato alla competenza finanziaria potenziata, che l'obbligazione di che trattasi scade nell'esercizio 2024, essendo in detto anno previsto il completo adempimento della prestazione da cui scaturisce l'obbligazione;

7) che l'importo del contributo regionale di **euro 1.000.000,00** risulta accertato con imputazione al Capitolo di entrata 821.10 del PEG 2023 ed impegnato (IMP 590/2024) con imputazione al Capitolo di spesa 2821.10 del PEG 2023, del quale sub impegnare, in favore dell'affidatario, l'importo di cui al presente affidamento cui aggiungere la quota di cofinanziamento comunale di **euro 56.000,00** con imputazione al Capitolo di spesa 2821.10 del PEG 2023, a diverso utilizzo dei mutui concorrenti;

**8)** di dare atto, inoltre, che sulla presente determinazione viene espresso parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del vigente D. Lgs. n. 267/2000.

#### **IL DIRIGENTE**

**Richiamata e condivisa** interamente la proposta innanzi formulata;

**Accertata** l'assenza di situazioni di conflitto d'interessi ex art. 6 bis della Legge n.241/1990 come introdotto dalla Legge n. 190/2012;

**Vista** la Delibera di G.C. n. 2/2024;

**Vista** la Delibera di C.C. n. 83/2023;

**Visto** il D.Lgs. n. 267/2000;

#### **DETERMINA**

DI TRASFORMARE INTEGRALMENTE LA PROPOSTA IN DETERMINAZIONE.

Copia della stessa, ad avvenuta pubblicazione deve essere trasmessa:

-

- 1        SEGRETARIO GENERALE
- 2        0 ORGANI ISTITUZIONALI
- 3        IV SETTORE - LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI, APPALTI, AMBIENTE, SUAP, AGRICOLTURA E ARCHEOLOGIA
- 4        II SETTORE - PROGRAMMAZIONE, BILANCIO, RENDICONTAZIONE, TRIBUTI E PERSONALE
- 5        III SETTORE - PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE, URBANISTICA, SUE, IMPIANTI PUBBLICITARI
- 6        I SETTORE - CULTURA, PUBBLICA ISTRUZIONE, POLITICHE GIOVANILI, TURISMO, SPETTACOLO, SPORT, POLITICHE SOCIALI, UFFICIO DI PIANO, UFFICIO CASA

.Il Dirigente

**Germinario Sabino / InfoCamere S.C.p.A.**